



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโนนหอม

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ประกอบกับมีเหตุการณ์บริเวณชายแดนไทย – กัมพูชา ซึ่งมีผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย พร้อมเร่งแก้ไขปัญหาลดและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบายรัฐบาล โดยผู้เสียภาษีจะมีระยะเวลาเตรียมการชำระภาษีและผ่อนชำระภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ และไม่ต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม หากได้ชำระภาษีภายในกำหนดระยะเวลาที่ได้ให้ความเห็นชอบรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

องค์การบริหารส่วนตำบลโนนหอม จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ตามพ.ร.บ.เดิม	ระยะเวลาที่ขยาย(๖๔)
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภคส.๓)	เดือนพฤศจิกายน ๖๔	เดือนมกราคม ๖๕
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินฯ(ภคส.๑)	ก่อน ๑ กุมภาพันธ์ ๖๕	ก่อน ๑ เมษายน ๖๕
๓	แจ้งการประเมินภาษี (ภคส.๖)	เดือนกุมภาพันธ์ ๖๕	เดือนเมษายน ๖๕
๔	แบบแจ้งการประเมินภาษี	เดือนเมษายน ๖๕	เดือนมิถุนายน ๖๕
๕	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑.เดือนเมษายน๖๕	เดือนมิถุนายน ๖๕
		งวดที่ ๒.เดือนพฤษภาคม๖๕	เดือนกรกฎาคม ๖๕
		งวดที่๓. เดือนมิถุนายน ๖๕	เดือนสิงหาคม ๖๕
๖	แจ้งเดือนผู้ค้างชำระภาษี	เดือนพฤษภาคม ๖๕	เดือนกรกฎาคม๖๕
๗	แจ้งภาษีค้างชำระ สำนักงานที่ดินจังหวัด	เดือนมิถุนายน ๖๕	เดือนสิงหาคม ๖๕

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๔

(นายชมฉกรรจ์ บุญวงศ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโนนหอม



การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

กรณีใบประเมิน



พ.ย.	ม.ค.	ก.พ.	เม.ย. - มิ.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ม.ค.
2568	2569	2569	2569	2569	2569	2570

ขยายเวลา

ม.ค.
2569

กรณีได้รับแบบแจ้งประเมิน
เมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี
เพราะพฤติการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

มิ.ค.
2569

เม.ย.
2569

ขยายเวลา

มิ.ย.
2569

มิ.ย. - ส.ค.
2569

ก.ค.
2569

ส.ค.
2569

ม.ค.
2570

1 เดือน

1 เดือน

60 วัน + 2 เดือน

60 วัน



กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นกรณีก็ได้
แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง